

Số: 216...../TB-THADS-KV9
V/v: Đình chính thông tin bán đấu giá tài sản

Sơn Tây, ngày 21 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về thông tin bán đấu giá tài sản đã đăng ngày 14/8/2025

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/2024/QĐCNHGT-KDTM ngày 02/5/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 - tỉnh Hà Tĩnh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 318/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Hà Nội);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: Số: 2508004/HĐĐG-ICA ngày 08/8/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – thành phố Hà Nội với Công ty đấu giá hợp danh Tài sản Quốc tế;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 2508004/TBĐG-ICA ngày 13/8/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Tài sản Quốc tế;

Căn cứ vào thông báo bán đấu giá tài sản đã đăng tải ngày 14/8/2025 do của Công ty đấu giá hợp danh Tài sản Quốc tế cung cấp;

Căn cứ Thông báo số 250801/TBĐG-ICA ngày 15/8/2025 về việc đình chính thông tin phiên bán đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Tài sản Quốc tế;

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - thành phố Hà Nội xin thông báo đình chính thông tin phiên bán đấu giá tài sản như sau:

1. Nội dung sai sót (theo thông báo đã đăng tải ngày 14/8/2025):

Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp trong giờ hành chính từ ngày 15 tháng 8 năm 2025 đến 17h00 ngày 19/9/2025 (Trừ Chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Số 427A Thanh Bình, phường Hà Đông, Hà Nội; hoặc Trụ sở của Người có tài sản: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Xem tài sản: Đối với cá nhân, tổ chức có nhu cầu đi xem tài sản và có đăng ký với Công ty ngày 15/9/2025. Xem tài sản trong giờ hành chính từ ngày 16, 17, 18/9/2025 tại nơi tọa lạc tài sản.

Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 15 tháng 8 năm 2025 đến 17h00 ngày 19/9/2025 (Trừ Thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Dự kiến 14h00 ngày 24/9/2025, tại: Hội trường Trung tâm đấu giá ICA - Số 136 Phạm Văn Đồng, phường Đông Ngạc, Hà Nội.

2. Nội dung chính (đúng):

Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp trong giờ hành chính từ ngày 15 tháng 8 năm 2025 đến 17h00 ngày 10/9/2025 (Trừ Chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Số 427A Thanh Bình, phường Hà Đông, Hà Nội; hoặc Trụ sở của Người có tài sản: Số 185 phố Lê Lợi, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Xem tài sản: Đối với cá nhân, tổ chức có nhu cầu đi xem tài sản và có đăng ký với Công ty ngày 03/9/2025. Xem tài sản trong giờ hành chính từ ngày 04/9/2025 đến 09/9/2025 tại nơi tọa lạc tài sản.

Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 15 tháng 8 năm 2025 đến 17h00 ngày 10/9/2025 (Trừ Thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Dự kiến 14h00 ngày 15/9/2025, tại: Hội trường Trung tâm đấu giá ICA - Số 136 Phạm Văn Đồng, phường Đông Ngạc, Hà Nội.

3. Lý do chính:

Do Công ty đấu giá hợp danh Tài sản Quốc tế ban hành thông báo số 2508004/TBĐG-ICA ngày 13/8/2025 có nội dung chưa chính xác, sau đó đã ban hành Thông báo đính chính số 250801/TBĐG-ICA ngày 15/8/2025.

4. Các nội dung còn lại trong thông báo trước vẫn giữ nguyên.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - thành phố Hà Nội xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- UBND phường Sơn Tây;
- Viện KSND KV 9 – Hà Nội;
- Trường phòng THADS KV 9 (để b/c);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA. (CHV Nghiêm Văn Toàn- KV9)

